

Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00787 от «09» декабря 2010 года выдана Федеральной службой по финансовым рынкам России без ограничения срока действия.

**Отчет об итогах голосования  
на общем собрании владельцев инвестиционных паев  
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Стрит Ритейл»**

**Полное название Фонда:** Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Стрит Ритейл»

**Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эдельвейс»;

**Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда:** Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий»;

**Полное фирменное наименование лица, созвавшего общее собрание:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эдельвейс»;

**Форма проведения общего собрания:** Заочное голосование.

**Дата проведения общего собрания:** «14» марта 2013 года.

**Количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании:** 139 836,05491 (Сто тридцать девять тысяч восемьсот тридцать шесть целых пять тысяч четыреста девяносто один стотысячных) штук.

**Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании:** 139 836,05491 (Сто тридцать девять тысяч восемьсот тридцать шесть целых пять тысяч четыреста девяносто один стотысячных) штук.

**Повестка дня общего собрания:**

Утверждение изменений и дополнений в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Стрит Ритейл», связанных с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления фондом, распределяемого между владельцами инвестиционных паев.

**Результаты голосования:**

**По вопросу повестки дня:**

*Голосовали бюллетенями:*

**«За»** – 139 836,05491 (Сто тридцать девять тысяч восемьсот тридцать шесть целых пять тысяч четыреста девяносто один стотысячных) голосов.

**«Против»** – 0 (Ноль) голосов.

*Количество недействительных бюллетеней для голосования* – 0 (Ноль).

*Общее количество голосов по таким бюллетеням* – 0 (Ноль).

**Принятое решение:**

Утвердить изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Стрит Ритейл», связанные с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления фондом, распределяемого между владельцами инвестиционных паев в следующей редакции:

*«36. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей:*

*1) долю его владельца в праве собственности на имущество, составляющее фонд;*

*2) право требовать от управляющей компании надлежащего доверительного управления фондом;*

*3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев;*

*4) право владельцев инвестиционных паев на получение дохода по инвестиционному паю;*

*Доход по инвестиционным паям рассчитывается по состоянию на последний рабочий день отчетного периода и выплачивается владельцам инвестиционных паев за каждый отчетный период.*

*Под отчетным периодом понимается период времени, равный календарному месяцу.*

*Первым отчетным периодом признается период с даты вступления в силу изменений в настоящие Правила, связанных с изменением порядка определения размера дохода от доверительного управления фондом, распределяемого между владельцами инвестиционных паев до даты окончания календарного месяца, в котором указанные изменения в настоящие Правила вступили в силу.*

*Доход по инвестиционным паям составляет 100 (Сто) процентный остаток денежных средств, находящийся на расчетном банковском счете фонда, открытом в рублях в Коммерческом Банке «Международный Фондовый Банк» общество с ограниченной ответственностью, на последний рабочий день отчетного периода.*

*Доход по инвестиционным паям выплачивается владельцам инвестиционных паев исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционным паям. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода.*

*Выплата дохода по инвестиционным паям осуществляется не позднее 30 дней, начиная с 7 (Седьмого) рабочего дня следующего за отчетным периодом, путем безналичного перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев.*

*5) право требовать от управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее фонд, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими Правилами;*

*б) право на получение денежной компенсации при прекращении договора доверительного управления фондом со всеми владельцами инвестиционных паев (прекращении фонда) в размере, пропорциональном приходящейся на инвестиционный пай доле имущества, распределяемого среди владельцев инвестиционных паев.»*

**Дата составления Отчета:** «15» марта 2013 года.

**Председатель общего собрания**

Яковенко Дмитрий Андреевич

**Секретарь общего собрания**

Пономарева Ольга Николаевна

Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Стрит Ритейл» зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам России «24» июля 2012 года в реестре за № 2398 на основании Решения от «24» июля 2012 года № 12-55/пр-к.

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами Фонда, а также с иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от 29.11.2001 № 156-ФЗ и в иных нормативно-правовых актах можно в офисе ООО «УК «Эдельвейс» по адресу: Российская Федерация, 123154, город Москва, Проспект Маршала Жукова, дом 58, корпус 1 или в сети Internet по адресу: [www.edelweiss.ru](http://www.edelweiss.ru)

*Стоимость инвестиционных паев Фонда может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в Фонд. Прежде чем приобрести инвестиционный пай Фонда, следует внимательно ознакомиться с инвестиционной декларацией Фонда и Правилами Фонда.*